

Evento gratuito 3 cfp - in fase di accreditamento

LE LOCAZIONI BREVI E TURISTICHE TRA MERCATO E FUTURO

Martedì 11 giugno 2024 - dalle ore 15 alle 18
Sala M15 - ODCEC di Verona, Via Santa Teresa 2

Il cosiddetto 'Decreto Anticipi' introduce importanti novità nel settore delle locazioni brevi e delle locazioni turistiche. Il convegno è un'opportunità unica per esplorarne le implicazioni legali e fiscali, tra mille lacci e laccioli, e per comprendere lo sviluppo e le opportunità di un settore in costante crescita ed evoluzione.

Intervengono:

Eleudomia Terragni, presidente ODCEC Verona

Giorgio Spaziani Testa, presidente di Confedilizia

Luisa Ceni, assessora per i Tributi e la Politica della casa del Comune di Verona

Francesco Savino, presidente FIAIP Verona

Lavori:

L'incremento del mercato degli affitti brevi a Verona e provincia: il giro d'affari generato dal turismo e l'impatto economico attivato direttamente sul territorio, gli effetti positivi dell'hospitality, l'aumento della domanda turistica, l'incremento del numero di attività economiche nei quartieri della città e il reddito extra per i proprietari degli alloggi. **Andrea Giuricin** - economista all'università di Milano Bicocca

Locazioni turistiche, locazioni brevi: le nuove regole del decreto "Anticipi" (il DL n. 145/2023) dopo la conversione nella legge n. 191/2023: dal codice identificativo nazionale (CIN) agli obblighi di sicurezza, aspetti giuridici e pratici. **Carlo del Torre** - responsabile del Coordinamento Legali di Confedilizia

Locazioni turistiche locazioni brevi e rapporti con il condominio alla luce dei principi generali, della legislazione vigente e della giurisprudenza recente. Contemperamenti degli interessi in conflitto e tutela della proprietà. **Vincenzo Nasini** - vicepresidente Confedilizia e presidente di CORAM

Locazioni turistiche, locazioni brevi: come scegliere tra cedolare secca e tassazione ordinaria, cosa cambia con la legge di Bilancio 2024, aspetti fiscali, il regime IMU, la presunzione di imprenditorialità, le sanzioni applicabili. **Maurizio Pucci** - componente del Coordinamento Tributario di Confedilizia

L'intermediario, il property manager: la gestione delle locazioni turistiche e delle locazioni brevi. Obblighi, adempimenti, responsabilità. **Marco Bettiol** - vice presidente del centro studi FIAIP con delega al turismo

Per iscriversi: piattaforma FPCU per tutti gli iscritti Odcec; oppure mail a segreteria@apeveronaconfedilizia.it



www.odcec.verona.it



CLICCA QUI
PER
ISCRIVERTI