



NUOVO MASTER BREVE ON LINE

“IL CONDOMINIO A 360 GRADI... ANCHE ALL'EPOCA DEL CORONAVIRUS”

03-06-10 LUGLIO

ORARIO: 10,00-13,00/14,30-17,30

(Accreditato dal CNF per n. 18 c.f. ed in fase di accreditamento per i Dottori Commercialisti)

PROGRAMMA:

1^ GIORNATA: venerdì 3/7/2020 ore 10.00/13.00 – 14.30/17.30

L'ASSEMBLEA

- competenze
- convocazione
- costituzione
- svolgimento
- delibere
- verbalizzazione

Alla luce della legislazione emergenziale, saranno trattate anche le questioni relative a: riunione condominiale in videoconferenza, decorrenza dei termini per l'impugnazione della delibera assembleare, riscossione dei contributi in difetto di approvazione del riparto, gestione del servizio di portierato e del rapporto con i dipendenti del condominio, ecc.

2^ GIORNATA: lunedì 6/7/2020 ore 10.00/13.00 – 14.30/17.30

I BENI COMUNI

- limiti oggettivi e soggettivi dell'uso
- particolari modalità di godimento
- locazione e usucapione
- modificazione della destinazione d'uso
- innovazioni ordinarie e agevolate
- opere sulle porzioni di proprietà esclusiva

Alla luce della legislazione emergenziale, saranno trattate anche le questioni relative a: obbligo dell'amministratore di sanificazione delle parti comuni, pagamento del canone da parte dell'esercizio commerciale, sospensione dell'esecuzione degli sfratti in locazione abitativa, utilizzo della raccolta differenziata, ecc.

3^ GIORNATA: venerdì 10/7/2020 ore 10.00/13.00 – 14.30/17.30

IL REGOLAMENTO

- tipologie: assembleare e contrattuale
- riserve da parte del costruttore
- procedure di approvazione e di modifica
- efficacia, trascrizione e opponibilità ai terzi
- interpretazione e applicazione
- limiti inderogabili

Alla luce della legislazione emergenziale, saranno trattate anche le questioni relative a: sanzioni pecuniarie a carico dei condomini trasgressori di disposizioni anticontagio, appalto per la manutenzione delle parti comuni, obbligo di aggiornamento da parte dell'amministratore, privacy nella diffusione dello stato di salute correlato al covid-19, ecc.

Relatore: Magistrato Dott. Alberto Celeste, Sostituto Procuratore Generale presso la Corte di Cassazione

CREDITI FORMATIVI : L'evento è accreditato dal CNF per n. 18 c.f. ed è in fase di accreditamento per i Commercialisti.

QUOTA DI PARTECIPAZIONE: € 490,00 + IVA 22% (597,80)

QUOTA SCONTATA PER ISCRIZIONI ENTRO IL 15 GIUGNO € 300,00 + IVA



NUOVO MASTER BREVE ON LINE
“IL CONDOMINIO A 360 GRADI... ANCHE ALL’EPOCA DEL CORONAVIRUS”
03 - 06 -10 LUGLIO

ORARIO: 10,00-13,00/14,30-17,30

Scheda di Adesione

Da inviare al numero **0721-23442** o per email a **info@formandlex.it**

(tutti i dati sono Obbligatori ai fini della fatturazione e della certificazione dei crediti formativi)

Studio/Azienda per intestazione fattura			
P.IVA		Attività (commercialista, avvocato, ragioniere..)	
C.F.		COD. SDI PER FATTURAZ. ELETTRONICA:	
Via		Cap.	Città
			Provincia
Tel.	Tel	Fax	E.mail

Si richiede l'iscrizione per il/i seguente/i nominativo/i . Si prega di scrivere stampatello

Nome e Cognome	Titolo (avv. o praticante)	Ordine di appartenenza	N° iscrizione albo

QUOTA DI PARTECIPAZIONE: € 490,00 + IVA 22% (597,80)

QUOTA SCONTATA PER ISCRIZIONI ENTRO IL 15 GIUGNO € 300,00 + IVA

Data _____ Firma del Legale rappresentante x adesione _____

Per convalidare l'iscrizione si allega fotocopia del bonifico bancario da effettuarsi su una delle seguenti banche:

1) UBI BANCA - IBAN: IT55B0311113316000000011764;

2) Intesa Sanpaolo S.P.A. - IBAN: IT09M0306913308100000001698

Intestazione: J.N. EVENTS di SORMANI UMBERTO - Causale: Iscrizione MASTER BREVE “IL CONDOMINIO A 360”

informativa al trattamento dei dati personali (d.lgs. n.196/03-T.U. sulla Privacy): Il sottoscritto/a, acquisita l'informativa di seguitoriportata, per le finalità e il trattamento dei dati che esulano dalle ipotesi di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 196/03, con la sottoscrizione nell'apposito spazio di seguito riportato PRESTA IL CONSENSO per il trattamento dei dati personali ai sensi di tale informativa.

Data _____ Firma del Legale rappresentante x adesione _____