



UNIVERSITÀ  
di VERONA

Dipartimento  
di SCIENZE GIURIDICHE



Consiglio Notarile  
di Verona



ORDINE DEGLI  
AVVOCATI  
DI VERONA



Ordine dei  
Dottori Commercialisti  
e degli Esperti Contabili  
Verona

# CORSO DI ALTA FORMAZIONE PER CUSTODI E PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE OPERAZIONI DI VENDITA AI SENSI DELL'ART. 179-TER DISP. ATT. C.P.C.

Il corso permette il conseguimento dei requisiti richiesti per lo svolgimento dell'attività di delegato alle vendite e custode giudiziario.

c/o Sala Convegni M15 - Via Santa Teresa, 2 Verona  
con esame finale da remoto

## 6 incontri obbligatori con esame finale

- Lunedì 5 giugno dalle 14:30 alle 18:30
- Giovedì 8 giugno dalle 14:30 alle 18:30
- Martedì 20 giugno dalle 14:30 alle 18:30
- Lunedì 26 giugno dalle 14:30 alle 18:30
- Lunedì 3 luglio dalle 14:30 alle 18:30
- Lunedì 10 luglio dalle 14:30 alle 18:30

## MODALITÀ DI ISCRIZIONE (50 posti riservati per ODCEC Verona):

1. Collegarsi al portale [www.fpcu.it](http://www.fpcu.it) e seguire le istruzioni
2. Versare la quota di 122 euro a mezzo bonifico sull'IBAN:  
IT46V0103011707000010671010. Causale "iscrizione corso delegati alle vendite e alle custodie - [cognome e nome iscritto]"

Nelle pagine seguenti programma e info dettagliate

**Iscrizioni**  
con qr code  
o al link  
**PORTALE**  
**FPCU**



SCAN ME



[www.odcec.verona.it](http://www.odcec.verona.it)



UNIVERSITÀ  
di VERONA

Dipartimento  
di SCIENZE GIURIDICHE



Consiglio Notarile  
di Verona



ORDINE DEGLI  
AVVOCATI  
DI VERONA



Ordine dei  
Dottori Commercialisti  
e degli Esperti Contabili  
Verona

**Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona  
Consiglio Notarile di Verona  
Ordine degli Avvocati di Verona**

**In collaborazione con**

**Università di Verona – Dipartimento di Scienze Giuridiche**

**Hanno organizzato**

**CORSO DI ALTA FORMAZIONE  
PER CUSTODI E PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE OPERAZIONI DI VENDITA  
AI SENSI DELL'ART. 179-TER DISP. ATT. C.P.C.**

**(Nel rispetto delle Linee Guida generali della SSM per la definizione dei programmi dei corsi di formazione e di aggiornamento di cui all'art. 179-ter disp. att. c.p.c.)**

**CALENDARIO E PROGRAMMA**

1^ GIORNATA		
5.6.2023	<p><b>Titolo esecutivo, precetto, pignoramento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Principi generali dell'esecuzione forzata</li> <li>- Titoli esecutivi giudiziali e stragiudiziali</li> <li>- Atto di precetto</li> <li>- Atto di pignoramento: contenuto, trascrizione, rettifiche</li> <li>- Avvio del processo esecutivo (iscrizione a ruolo, istanza di vendita, documentazione <i>ex art. 567 c.p.c.</i>)</li> <li>- I soggetti della procedura esecutiva: creditori procedenti, intervenienti e titolo di accesso. L'esecutato.</li> </ul> <p>Docenti: [●] Prof. Alberto M. Tedoldi – Università di Verona Laboratorio casi pratici</p>	14.30-18.30
2^ GIORNATA		
8.6.2023	<p><b>La delega delle operazioni di vendita</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Evoluzioni delle funzioni e controlli del professionista delegato</li> <li>- La documentazione ipo catastale: contenuti e termini di deposito. Criticità specifiche in capo ai beni.</li> <li>- Avviso <i>ex art. 498 c.p.c.</i> e interventi</li> <li>- Ordinanza di delega e programma della vendita</li> <li>- Adempimenti preliminari alla vendita e pubblicità</li> <li>- Tipologie di vendita: la vendita telematica (asincrona,</li> </ul>	14.30-18.30

	<p>sincrona, mista); i criteri di aggiudicazione ed assegnazione e le conseguenze degli esiti negativi dei tentativi di vendita;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vendita, aggiudicazione e assegnazione</li> </ul> <p>Docenti:  [●] Dott. Giacomo Gelmi – Consiglio Notarile di Verona  [●] Dott.ssa Caterina Rossi – ODCEC Prato  Laboratorio casi pratici</p>	
	3^ GIORNATA	
20.6.2023	<p><b>Il custode giudiziario</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Evoluzione delle funzioni e nomina del custode giudiziario</li> <li>- I controlli e la <i>check list</i> del custode giudiziario</li> <li>- Poteri, doveri e compiti del custode e la conservazione del bene pignorato</li> <li>- Evoluzione della natura dell'ordine di liberazione</li> <li>- Emissione e attuazione dell'ordine di liberazione: criticità e condotte ostruzionistiche del debitore</li> </ul> <p>Docenti:  [●] Prof. Avv. Giuseppe Finocchiaro – Università di Brescia  [●] Avv. Vincenzo Bonanno – Ordine Avvocati di Verona  Laboratorio casi pratici</p>	14.30-18.30
	4^ GIORNATA	
26.6.2023	<p><b>Decreto di trasferimento e fase distributiva</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contenuto ed effetti del decreto di trasferimento: identificazione del bene e cancellazione delle pregiudizievoli</li> <li>- Trascrizione, cancellazioni e voltura catastale</li> <li>- Tassazione del decreto di trasferimento</li> <li>- Progetto di distribuzione, formazione delle masse, graduazione dei crediti e distribuzione</li> <li>- Controversie distributive</li> </ul> <p>Docenti:  [●] Dott. Ivan Meta – ODCEC Milano  [●] Avv. Simona Romeo – Ordine degli Avvocati di Milano  [●] Avv. Paolo Cagliari – Ordine Avvocati di Verona  Laboratorio casi pratici</p>	14.30-18.30
	5^ GIORNATA	
3.7.2023	<p><b>Opposizioni, vicende anomale del processo esecutivo e rapporti con le procedure concorsuali</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opposizione all'esecuzione</li> <li>- Opposizione agli atti esecutivi</li> <li>- Reclamo <i>ex art. 591-ter</i> c.p.c. e controlli del giudice dell'esecuzione</li> <li>- Sospensione ed estinzione del processo esecutivo</li> <li>- Processo esecutivo e procedure concorsuali</li> </ul>	14.30-18.30

	Docenti: [●] Dott.ssa Anna Maria Soldi – Sost. Procuratore Generale Corte di Cassazione [●] Prof. Alberto M. Tedoldi – Università di Verona Laboratorio casi pratici	
	6^ GIORNATA	
10.7.2023	<b>Simulazione di asta telematica mista</b>  <b>Casi pratici – laboratori</b> <b>Relatori:</b> [●] Avv. Mara Calembò – Ordine Avvocati di Milano <b>Test finale: test di 50 quesiti a risposta chiusa</b>  Docenti:	14.30-18.30

Il corso si svolgerà in presenza presso la sala del dell'Ordine dei Commercialisti di Verona aula M 15 via Santa Teresa n. 2 Verona.

Gli iscritti di fuori sede e eventuali partecipanti oltre al numero previsto di capienza della sala (200 posti) potranno partecipare al corso on line su piattaforma telematica.

Inoltre è prevista che l'ultima lezione verrà svolta in modalità telematica, sulla piattaforma telematica in uso all'Università di Verona, al fine di consentire lo svolgimento della prova finale abilitante.