

in collaborazione

  
Ordine dei Dottori Commercialisti  
e degli Esperti Contabili di Arezzo

  
FONDAZIONE DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI DI AREZZO

  
A.I.A.Ge Cri.S.I.

Associazione Italiana Avvocati e Gestori della crisi  
da sovraindebitamento e d'impresa



## CORSO PER DELEGATI ALLE VENDITE

<p><u>15 giugno 2023 ore 14,30 - 19,30</u></p> <p>I principi del processo esecutivo e le impugnazioni</p> <p>Il titolo esecutivo</p> <p>Il Custode. Evoluzione della figura e compiti</p> <p>Conservazione, amministrazione e gestione dell'immobile</p> <p>L'ordine di liberazione</p> <p>La certificazione notarile/certificazione ipocatastale (anche con esame note e casi pratici)</p> <p>Modulistica e casi pratici dell'attività di custodia</p>	<p><u>16 giugno 2023 ore 14,30 - 19,30</u></p> <p>La storia della delega di vendita, le novità legislative, la vendita diretta</p> <p>La figura del professionista delegato, compiti e doveri</p> <p>La perizia di stima (anche con esposizione di casi pratici)</p> <p>Il provvedimento di nomina e il ricorso al G.E. da parte del delegato</p> <p>Le modalità di vendita, l'avviso, pubblicità e notifiche</p> <p>Modulistica e casi pratici della fase di vendita e aggiudicazione</p>
<p><u>22 giugno 2023 ore 14,30 - 19,30</u></p> <p>La fase della vendita, asta deserta, aggiudicazione, saldo prezzo, mancato versamento</p> <p>Il decreto di trasferimento</p> <p>La tassazione del trasferimento e l'annotazione dei gravami (anche con esame note e casi pratici)</p> <p>Il compenso e le responsabilità del professionista delegato</p> <p>Modulistica e casi pratici del saldo prezzo e del decreto trasferimento</p>	<p><u>23 giugno 2023 ore 14,30 - 19,30</u></p> <p>Il piano di riparto: principi, tempi e modalità - adempimenti preparatori al progetto di riparto</p> <p>Massa attiva e massa passiva</p> <p>Approvazione del progetto e pagamenti</p> <p>Gli aspetti fiscali della vendita delegata</p> <p>Modulistica e casi pratici della fase di riparto</p>
<p><u>28 giugno 2023 - 15,00 - 17,00</u></p> <p>VERIFICA FINALE</p>	

Le lezioni si svolgeranno on line su piattaforma per la FAD con le verifiche previste dal Regolamento e dalla nota tecnica del CNF

### MODALITÀ DI ISCRIZIONE

Inviare una mail indicando nome cognome codice fiscale (e i dati fiscali per l'emissione della fattura elettronica) a: [corsi@assoavvocatigestoricrisi.it](mailto:corsi@assoavvocatigestoricrisi.it), allegando anche la contabile del bonifico relativo al versamento della quota di iscrizione

**Per i soci dell'associazione A.I.A.Ge.Cri.S.I. il costo è di € 61,00 IVA inclusa**  
**Per gli iscritti all'Ordine degli Avvocati di Arezzo e all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Arezzo, il costo è di € 122,00 IVA inclusa**  
**Per gli iscritti agli altri Ordini il costo è di €183 IVA inclusa**

**Il versamento della quota di iscrizione dovrà avvenire in favore del conto corrente intestato all'associazione. Iban: IT81V0623003004000015194942**

Il costo per ciascun partecipante è fissato in proporzione ai soli costi dell'organizzazione, senza oneri di compenso per il corpo docenti.

Al termine del corso verrà rilasciato l'attestato comprovante le ore di lezione fruiti ai sensi dell'art. 179 ter disp. att. c.p.c. ai fini della permanenza negli elenchi.

Per coloro che sosterranno la verifica, al superamento della stessa, verrà rilasciato l'attestato comprovante le ore di lezione fruiti ed il superamento della prova finale ai fini dell'iscrizione negli elenchi ex art. 179 ter disp. att. c.p.c..

Il corso è strutturato nel rispetto delle linee guida elaborate dalla Scuola Superiore della Magistratura.

È in corso l'accreditamento al CNF e al CNDCEC

Il percorso formativo è condotto da docenti di diversa estrazione accademica e professionale con approccio multidisciplinare volto a fornire le necessarie conoscenze teoriche pratiche e applicative per lo svolgimento degli incarichi connessi alla custodia giudiziaria ed alla delega di vendita nelle procedure esecutive immobiliari.

I partecipanti al Corso avranno accesso al materiale didattico fornito dai docenti