

## **QAMMINISTRIAMO IL NOSTRO CONDOMINIO**

### **CORSO DI FORMAZIONE OBBLIGATORIA ANNUALE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO**

#### **MODULO 1: Venerdì 07/02/2025 (ore 15.00 – 20.00)**

1. Diritti reali - La proprietà - Il condominio (Avv. Maria Ceglia)
2. Le parti comuni e la loro utilizzazione (Avv. Alfonso Troisi)
3. L'assemblea di condominio (Avv. Gisella Lauriello)
4. L'amministratore del condominio (Avv. Marco Basso)
5. Le spese in generale - La manutenzione ordinaria  
La manutenzione straordinaria e le innovazioni (Avv. Gabriele Melucci)

#### **MODULO 2: Venerdì 14/02/2025 (ore 15.00 – 20.00)**

6. Il condominio e la normativa in materia di sicurezza (Ing. Roberto Mazzei)
7. Il risparmio energetico (Ing. Roberto Mazzei)
8. La disciplina urbanistica e l'eliminazione delle barriere  
architettoniche (Ing. Roberto Mazzei)
9. Il contratto di lavoro subordinato (Avv. Maria Ceglia)
10. L'appalto nel condominio (Avv. Maria Giordano)
11. Casi teorico-pratici (Avv. Gianfranco Manzo)
12. L'avvocato amministratore di condominio –  
profili deontologici (Avv. Gianfranco Manzo)

#### **MODULO 3: Venerdì 21/02/2025 (ore 15.00 – 20.00)**

13. La contabilità condominiale – il rendiconto condominiale il bilancio  
preventivo (Relatore O.D.C.E.C. di Salerno e Dott. Daniele Carocchia)
14. Le tabelle millesimali – il regolamento di condominio (Avv. Gisella  
Lauriello)
15. Il contenzioso in ambito condominiale (Avv. Alfonso Troisi)
16. Le tecniche di risoluzione dei conflitti (Avv. Gianfranco Manzo)

**Il corso si terrà in presenza presso il “Salone Giovanni Paolo II” della Parrocchia di S.  
Demetrio in Salerno nei giorni 07 – 14 e 21 febbraio 2025**

**Per gli iscritti approfondimenti di taglio pratico**

**È stata inoltrata richiesta al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati per 12 crediti formativi (di  
cui 3 in deontologia) – nonché richiesta al O.D.C.E.C. di Salerno in corso di accreditamento.**

**Corso gratuito riservato agli associati QAMM**

**in regola con il pagamento della quota associativa annuale**

**SEGUITECI SU INSTAGRAM E FB – QAMM QUALITÀ AMMINISTRATORE**

**INFO E CONTATTI 347.0148395 - 333.6757783 - 333.2243558**

**postmaster@qamm.it**

**www.qamm.it**